



Provozní řád ubytovacího zařízení

Mezinárodní environmentální vzdělávací, poradenské a informační středisko ochrany vod Vodňany Fakulty rybářství a ochrany vod Jihočeské univerzity v Českých Budějovicích (MEVPIS FROV JU)

I. Základní údaje

Místo (adresa ubytování):

Jihočeská univerzita v Českých Budějovicích

Fakulta rybářství a ochrany vod

Na Valše 207, 389 01 Vodňany

Tel.: +420 387 774 787, e-mail: plachtova@frov.jcu.cz

Provozovatel:

Jihočeská univerzita v Českých Budějovicích

Fakulta rybářství a ochrany vod

Branišovská 1645/31a, 370 05 České Budějovice

IČO: 60076658, DIČ: CZ60076658

Odpovědná osoba: Vedoucí střediska MEVPIS FROV JU

Kategorie zařízení: ubytovací zařízení

Rozsah služeb: poskytování ubytování

Provoz: celoroční

Kapacita: 36 lůžek

Kapacita zařízení:	Maximální kapacita ubytovacího zařízení je 36 osob. Plocha jedné ubytovací jednotky je cca 20 m ² .
Rozsah poskytovaných služeb:	Poskytované služby jsou výměna ložního prádla a ručníků. Zajišťování úklidu. Ostatní služby se neposkytují.
Provoz:	Trvalý – celoroční.
Sociální zařízení:	Vlastní na pokojích.

Způsob seznámení ubytovaných s Provozním řádem ubytovacího zařízení, zajištění kontroly jeho dodržování: Každý ubytovaný je při nástupu do ubytování ústně seznámen s ustanoveními tohoto ubytovacího řádu a ustanoveními požárních poplachových směrnic po potvrzení ubytovací karty, a je povinen tato ustanovení dodržovat.

II. Podmínky činnosti

Provozovna Mezinárodní environmentální vzdělávací, poradenské a informační středisko ochrany vod Vodňany byla zkolaudována rozhodnutím ze dne 11. 12. 2013 pod č. j. MUVO 10551/2013 Městským úřadem, odborem výstavby a ÚP Vodňany.

III. Základní stavebně – technické údaje o zařízení:

V ubytovacím zařízení je 19 samostatných ubytovacích jednotek. 16 pokojů dvojlůžkových, 2 pokoje jednolůžkové a 1 pokoj dvoulůžkový bezbariérový (tj. 36 lůžek).





Základní vybavení ubytovacích jednotek: Na podlaze pokoje i předsíně je položeno linoleum, nebo dlažba, dveře dřevěné, v každém dvoulůžkovém pokoji jsou umístěny 2 židle, 2 stoly, 2 postele + 2 malé komody, v jednolůžkovém pokoji je k dispozici židle, stůl, postel a malá komoda, v předsíni je umístěna šatní skříň. Každý byt je vybaven vlastním sociálním zařízením – sprchový kout, umyvadlo, WC.

Zásobování pitnou vodou: zajištěno z městského vodovodního řádu.

Odvádění odpadních vod: vlastní čistička odpadních vod (rozbor vypouštěného odpadu dle provozního řádu čističky odpadních vod).

Způsob výroby teplé vody: tři tepelná čerpadla vyrábí teplou vodu do akumulčních nádrží, ze kterých jsou dvakrát ročně odborně odstraňovány pevné nečistoty.

Odvětrání: přirozené – okny.

Osvětlení: denní a umělé osvětlení.

Vytápění: ústřední topení.

Teplota vnitřního vzduchu v otopném období: cca 22 °C s možností individuální regulace návštěvníkem.

Odvoz odpadů: zajišťován pravidelně společností Rumpold 01, s. r. o. – Vodňany.

IV. Zásady předcházení vzniku přenosných a jiných onemocnění

Úklidové místnosti: místnost č. dveří RM 01 007. Místnost je vybavena regálovým systémem pro skladování čistících a dezinfekčních prostředků a prostorem pro uložení úklidového náčiní.

Úklid:

- Jednou měsíčně, dochází ke střídání dezinfekčních prostředků, aby se předcházelo vzniku odolných mikroorganismů na dezinfekční prostředky.
- Zaměstnanci při práci s úklidovými, dezinfekčními prostředky používají OOPP určené výrobcem.
- Osoba pověřená prováděním úklidu je vybavena OOPP a využívá šatny k převlékání do pracovního oděvu. Civilní a pracovní oděv je ukládán odděleně. Oděv je měněn v případě potřeby, nejméně však jedenkrát za týden.
- Při zranění hostů je na požádání k dispozici plně vybavená příruční lékárnička (na recepci).

Čestnost a rozsah úklidu:

- ubytovací jednotky:** před příjezdem a po odjezdu hostů je prováděna dezinfekce hygienických zařízení (umyvadla, sprchy a WC) a jsou odnášeny odpady a koše jsou dezinfikovány. Prostory pokojů jsou uklizeny, vyvětrány a zkontrolovány vždy v den odjezdu hosta, v případě delšího pobytu se mění každý druhý den ručníky nebo dle potřeby a provádí se drobný úklid. V případě dlouhodobých pobytů jsou povlaky lůžkovin měněny každý desátý den. Kompletní úklid se provádí každý čtvrtý den nebo častěji dle přání hosta.
- společné prostory:** denně provedena dezinfekce hygienických zařízení a uklizeny povrchy podlah. Denně jsou dezinfikovány umyvadla, sprchy, pisoárové mušle a záchody.
- všechny prostory:**
 - 4x ročně umývání oken včetně rámu a svítidel, očista matrací a přikrývek.
 - 4x ročně prováděn celkový úklid všech prostor zařízení (včetně úklidových prostor, skladů, sklepů).
 - 1x za 4 roky malování, případně dle potřeby častěji.
 - Odpadky ze všech prostor jsou odnášeny denně, odpadkové koše jsou dezinfikovány denně. Vývoz odpadu ze shromažďovacích nádob probíhá v intervalu dle rozpisu společnosti Rumpold 01 s. r. o., Vodňany.





- Dezinfekce při výskytu hmyzu je prováděná odbornou firmou.
- Deratizace při výskytu hlodavců je prováděná odbornou firmou.
- V případě epidemie se postupuje dle pokynů lékaře.

V. Manipulace s prádlem

Prádlo je rozděleno: do dvou komor čisté prádlo a špinavé prádlo.

- **Čisté prádlo** je ukládáno v místnosti 1.06.
- **Špinavé prádlo** je ukládáno v místnosti 1.07.
- **Druhy prádla:** povlaky na polštáře, povlaky na peřiny, prostěradla, ručníky, osušky.

Praní prádla je prováděno v prádelně v místě ubytování:

- K výměně prádla dochází vždy při výměně ubytovaného, četnost výměny prádla při dlouhodobém ubytování každý desátý den, nebo častěji dle domluvy s ubytovanými.

VI. Ostatní ustanovení

Příjezd a odjezd:

- Nástup na ubytování: od 14 hodin. Ubytování dříve jsou povinni zaplatit předešlou noc.
- Odjezd: do 10 hodin. V opačném případě je host povinen zaplatit další noc.
- Individuální úpravy času odjezdu a příjezdu pouze po souhlasu odpovědné osoby.

Ubytováný má právo:

- Užívat pokoj dle předepsaných směrnic, toto právo nemůže ubytovaný postoupit jiné osobě.
- Na poskytnutí základního vybavení pokoje. Zjistí-li ubytovaný závadu na zařízení pokoje, neprodleně ji ohlásí odpovědné osobě.
- Na používání el. spotřebičů, které jsou součástí vybavení společenské místnosti.
- Ubytováný obdrží přístupovou kartu a klíč umožňující vstup do objektu a do příslušného pokoje. Po skončení doby ubytování odevzdá ubytovaný přístupovou kartu a klíč odpovědné osobě. Při neodevzdání bude ubytovanému připočtena k částce za ubytování sankce za ztrátu klíčů a karet v hodnotě 200 Kč/karta, 300 Kč/klíč.

V bytové jednotce je zakázáno:

- Kouření včetně elektronických cigaret.
- Manipulace s otevřeným ohněm.
- Držení a chov zvířat.
- Skladovat hořlavé a lehce zápalné látky.
- Poškozovat jakýmkoli způsobem vybavení pokoje.

Ubytováný je povinen dodržovat Provozní řád ubytovacího zařízení. Porušení tohoto řádu je důvodem k okamžitému zrušení nájemního vztahu.

Po ukončení doby pobytu předá ubytovaný vyklizený pokoj odpovědné osobě.

Provozní řád ubytovacího zařízení nabývá platnosti dnem podpisu.

Ve Vodňanech dne

.....
prof. Ing. Tomáš Polícar, Ph.D.
děkan fakulty

